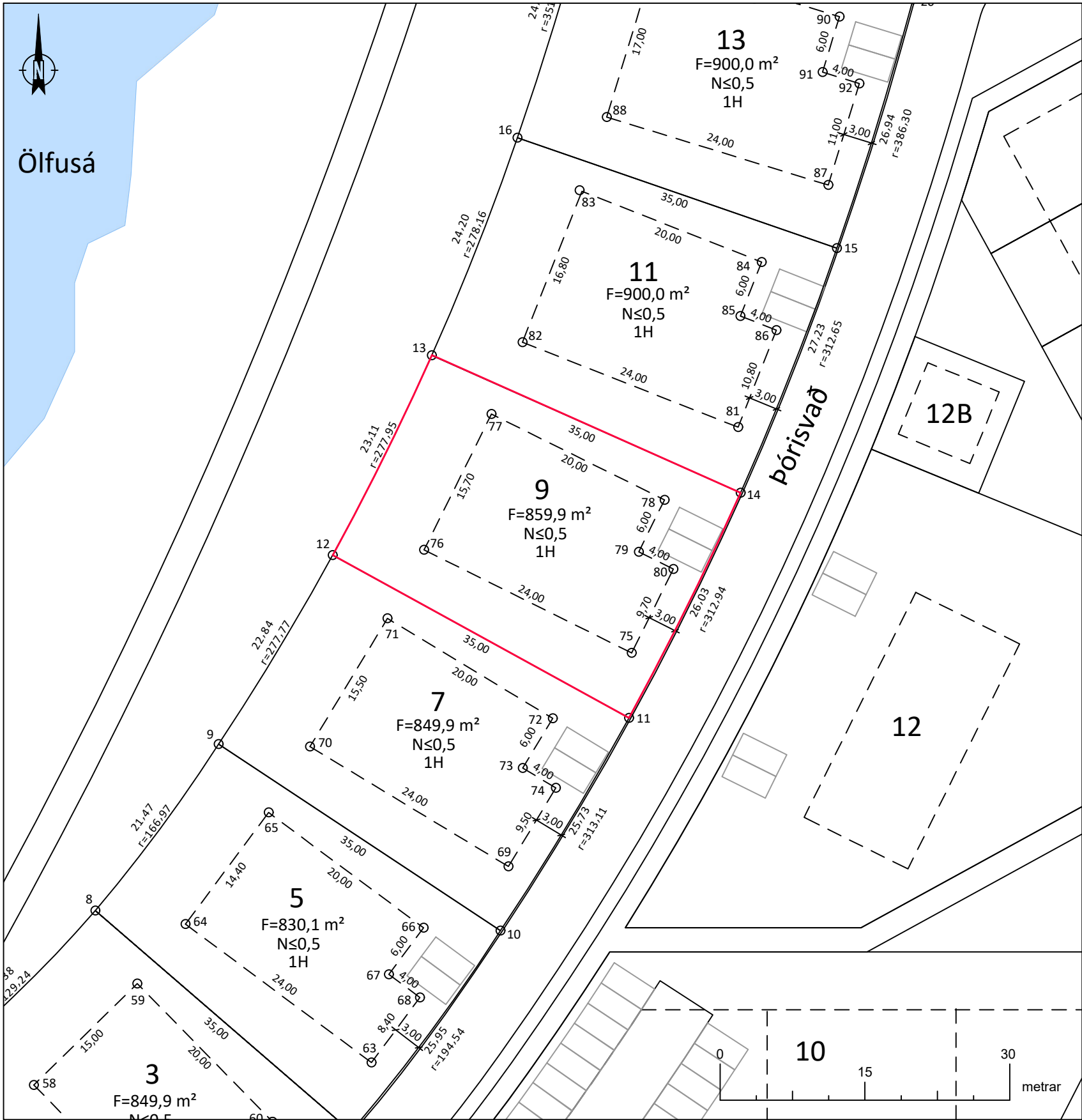


O:\A\Árbakkinn-próunarfélag ehf._10369\103792_Árbakkinn\pórisvað\09 Teikningar\103792-LOB-002-V01-Arbakkinn_Thorisvað.dwg



Deiliskipulag fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg.
Yfirlitsmynd ekki í mkv. Lóðin er sýnd með rauðu.

Pórisvað 9 er **859,9 m²**.

Lóðin er stofnuð úr Laugardælum landi, landnr. 192143.
Upprunalandið er með skráða stærð **152614,3 m²** í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. hnitsettri deiliskipulagsbreytingu fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg. dags. B. deildar augl. 12.06.2023 og Aðalskipulagi fyrir Sveitarfélagið Árborg 2020-2036, dags. B. deildar augl. 03.01.2023.

Skilmálar:
Tegund: Einbýlislóð
Nýtingarhlutfall: ≤0,5
Fjöldi hæða: 1H

- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Byggingar
- Bífreðarstæði
- F=XXXX,X m² Flatarmál
- N≤0,XX Nýtingarhlutfall
- 2H Hæðafjöldi
- Vatn

Lóðarmörk

Nr.	Austur	Norður
11	402609,21	383473,44
12	402578,53	383490,29
13	402588,79	383510,99
14	402620,77	383496,75

Byggingarreitur

Nr.	Austur	Norður
75	402609,49	383480,18
76	402587,99	383490,84
77	402594,97	383504,91
78	402612,88	383496,02
79	402610,22	383490,65
80	402613,80	383488,87



Verknúmer: 103792
Blaðstærð: A3
Mælikvarði: 1:500
Hnitakerfi: ISN93

Teiknúmer: 1
Útgáfa: A
Dagsetning: 05.04.2024
Teiknað: PH/HB
Mælingar: Rýni: JS



Pórisvað 9, Selfoss
Landnúmer: 237421
Lóðarblað - Stofnun lóðar