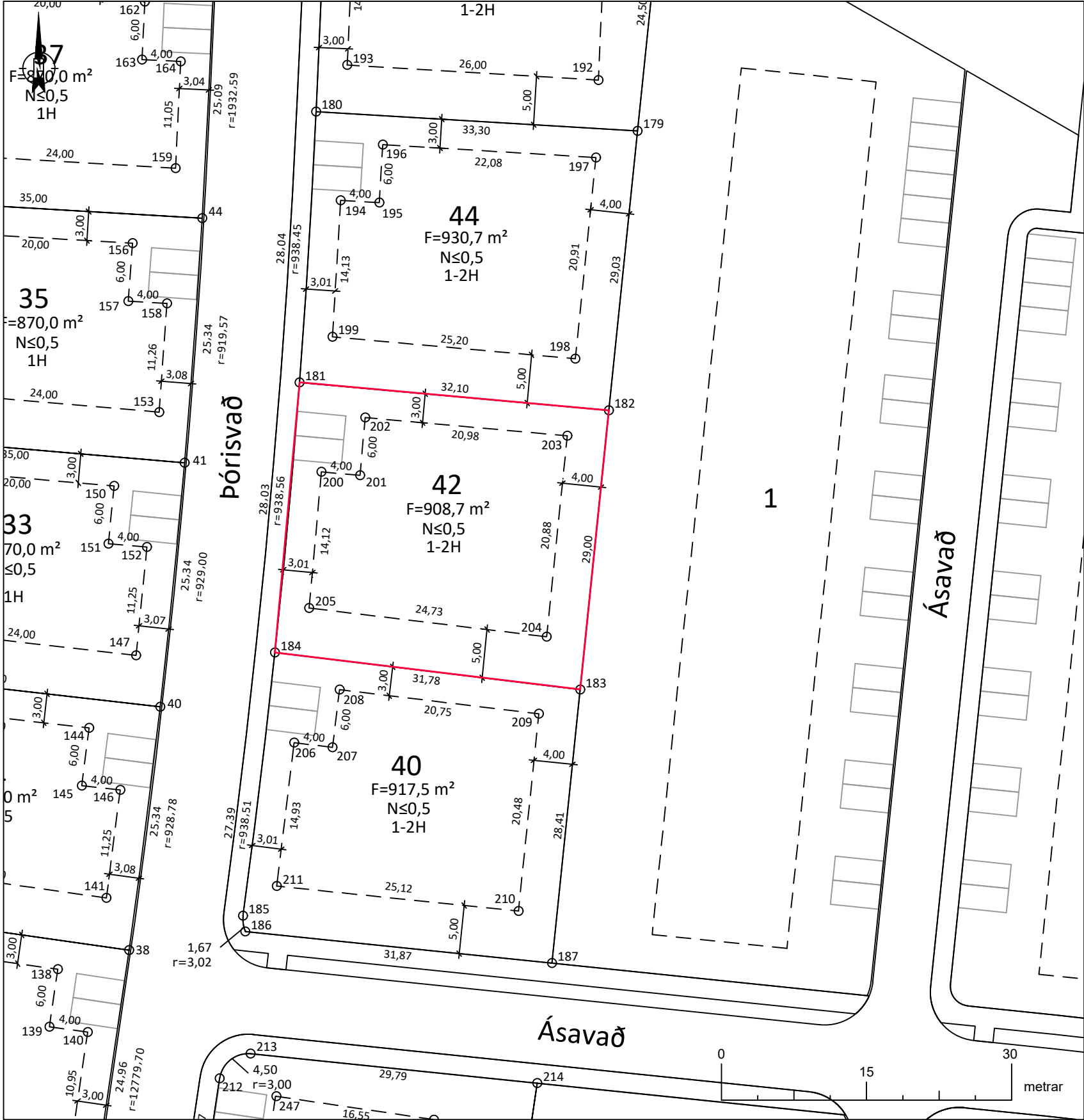


O:\A\Árbakkinn-próunarfélag ehf._10369\103792-Árbakkinn-próunarfélag ehf._10369\103792-LOB-002-V01-Árbakkinn_Thorisvað.dwg



Deiliskipulag fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg.
Yfirlitsmynd ekki í mkv. Lóðin er sýnd með rauðu.

Þórisvað 42 er **908,7 m²**.

Lóðin er stofnuð úr Laugardælum landi, landnr. 192143.
Upprunalandið er með skráða stærð **152614,3 m²** í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. hnitsettri deiliskipulagsbreytingu fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg. dags. B. deildar augl. 12.06.2023 og Aðalskipulagi fyrir Sveitarfélagið Árborg 2020-2036, dags. B. deildar augl. 03.01.2023.

Skilmálar:
Tegund: Einbýlislóð
Nýtingarhlutfall: ≤0,5
Fjöldi hæða: 1-2H

- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Byggingar
- Bírfreiðarstæði
- F=XXXX,X m² Flatarmál
- N≤0,XX Nýtingarhlutfall
- 2H Hæðafjöldi
- Vatn

Lóðarmörk			Byggingarreitur		
Nr.	Austur	Norður	Nr.	Austur	Norður
181	402694,51	383811,33	194	402698,76	383830,15
182	402726,49	383808,45	195	402702,75	383829,91
183	402723,52	383779,60	196	402703,11	383835,90
184	402691,97	383783,42	197	402725,15	383834,58
			198	402723,01	383813,78
			199	402697,91	383816,04



Merkjalýsandi: Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Verknúmer: 103792

Blaðstærð: A3

Mælikvarði: 1:500

Hnitakerfi: ISN93

Nákvæmni +/-10 cm

Útgáfa: A

Dagsetning: 05.04.2024

Teiknað: ÞH/HB

Mælingar: Rýni: JS



Sveitarfélagið Árborg

Skipulagsfulltrúi:

Þórisvað 42, Selfoss

Landnúmer: 237448

Lóðarblað - Stofnun lóðar