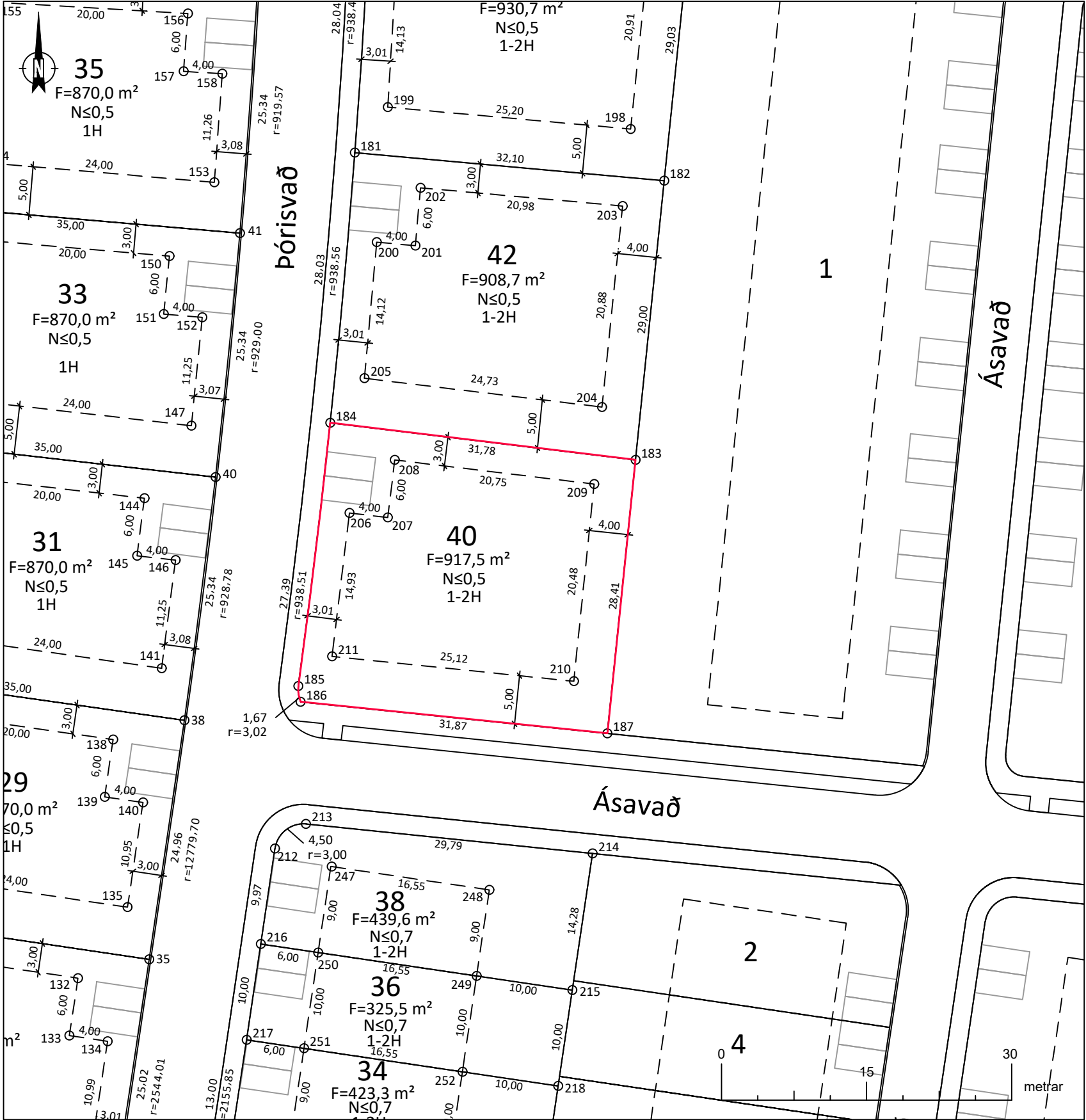


O:\A\Árbakkinn-próunarfélag ehf._10369\103792-Árbakkinn\pórisvað\09 Teikningar\103792-LOB-002-V01-Arbakkinn_Thorisvað.dwg



Deiliskipulag fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg.
Yfirlitsmynd ekki í mkv. Lóðin er sýnd með rauðu.

Pórisvað 40 er **917,5 m²**.

Lóðin er stofnuð úr Laugardælum landi, landnr. 192143.
Upprunalandið er með skráða stærð **152614,3 m²** í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. hnitsettri deiliskipulagsbreytingu fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg. dags. B. deildar augl. 12.06.2023 og Aðalskipulagi fyrir Sveitarfélagið Árborg 2020-2036, dags. B. deildar augl. 03.01.2023.

Skilmálar:
Tegund: Einbýlislóð
Nýtingarhlutfall: ≤0,5
Fjöldi hæða: 1-2H

- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Byggingar
- Bifreiðarstæði
- F=XXXX,X m² Flatarmál
- N≤0,XX Nýtingarhlutfall
- 2H Hæðafjöldi
- Vatn

Lóðarmörk			Byggingarreitur		
Nr.	Austur	Norður	Nr.	Austur	Norður
183	402723,52	383779,60	206	402693,95	383774,11
184	402691,97	383783,42	207	402697,92	383773,63
185	402688,67	383756,23	208	402698,64	383779,59
186	402688,90	383754,60	209	402719,24	383777,09
187	402720,61	383751,33	210	402717,14	383756,72
			211	402692,15	383759,29

EFLA

Merkjálýsandi: Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Verknúmer:

103792

Bláðstærð:

A3

Mælikvarði:

1:500

Hnitakerfi:

ISN93

Nákvæmni +/-10 cm

Útgáfa:

A

Dagsetning:

05.04.2024

Teiknað:

PH/HB

Mælingar:

Rýni: JS

Sveitarfélagið Árborg

Skipulagsfulltrúi:

Pórisvað 40, Selfoss
Landnúmer: 237447
Lóðarblað - Stofnun lóðar