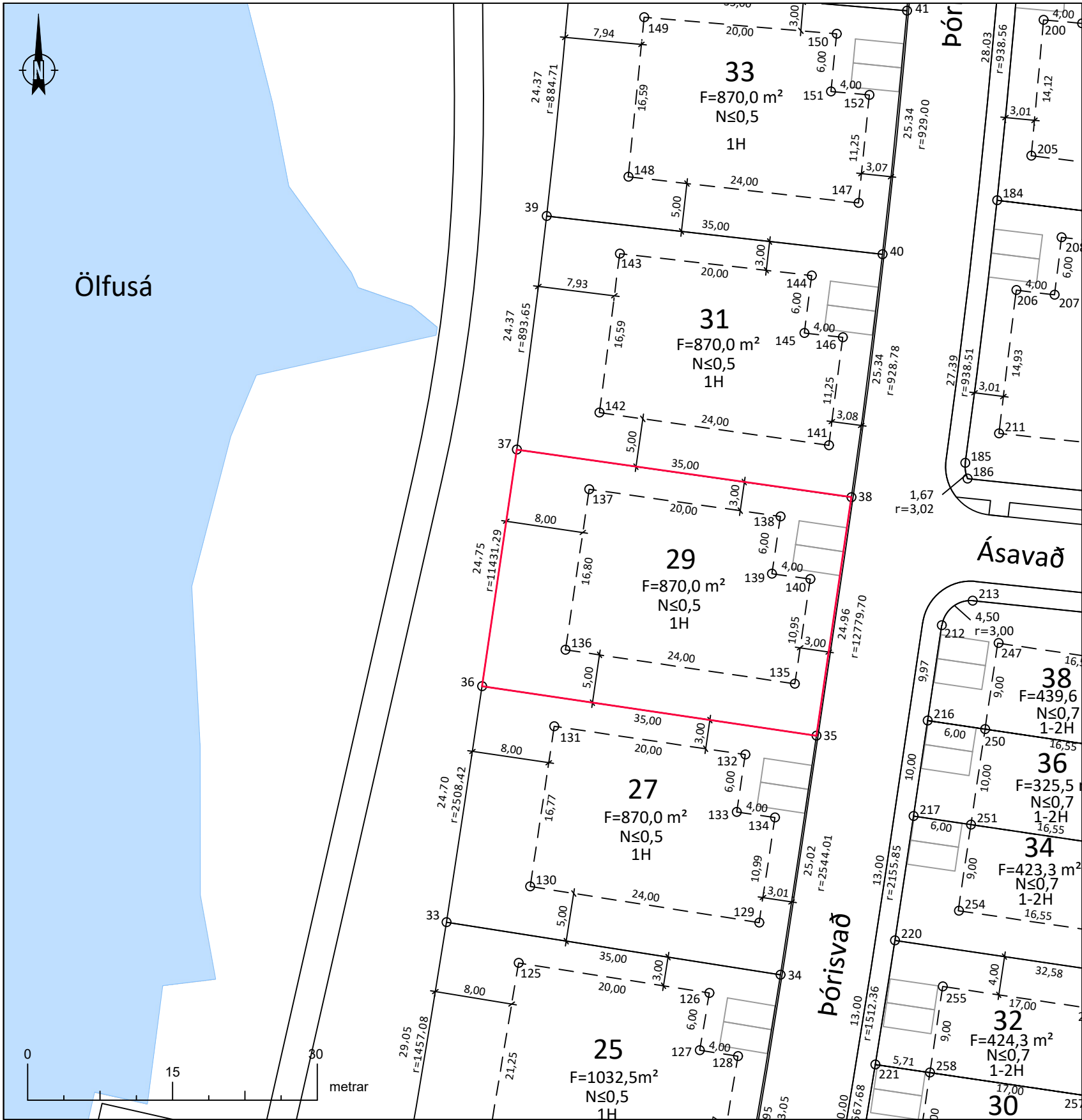


O:\A\Árbakkinn-próunarfélag ehf._10369\103792_Árbakkinn\pórisvað\09 Teikningar\103792-LOB-002-V01-Arbakkinn_Thorisvad.dwg



Deiliskipulag fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg.
Yfirlitsmynd ekki í mkv. Lóðin er sýnd með rauðu.

Pórisvað 29 er **870,0 m²**.

Lóðin er stofnuð úr Laugardælum landi, landnr. 192143.
Upprunalandið er með skráða stærð **152614,3 m²** í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. hnittsettri deiliskipulagsbreytingu fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg. dags. B. deildar augl. 12.06.2023 og Aðalskipulagi fyrir Sveitarfélagið Árborg 2020-2036, dags. B. deildar augl. 03.01.2023.

Skilmálar:
Tegund: Einbýlislóð
Nýtingarhlutfall: ≤0,5
Fjöldi hæða: 1H

- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Byggingar
- Bírfreiðarstæði
- F=XXXX,X m² Flatarmál
- N≤0,XX Nýtingarhlutfall
- 2H Hæðafjöldi
- Vatn

Lóðarmörk			Byggingarreitur		
Nr.	Austur	Norður	Nr.	Austur	Norður
35	402673,25	383727,99	135	402671,02	383733,37
36	402638,62	383733,11	136	402647,28	383736,89
37	402642,23	383757,60	137	402649,73	383753,51
38	402676,89	383752,68	138	402669,53	383750,70
			139	402668,65	383744,76
			140	402672,61	383744,20



Merkjalýsandi: Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Verknúmer:	Blaðstærð:	Mælikvarði:	Hnitakerfi:
103792	A3	1:500	ISN93
			Nákvæmni +/-10 cm
Teiknínúmer:	Útgáfa:	Dagsetning:	Teiknað: PH/HB
1	A	05.04.2024	Mælingar:
			Rýni: JS



Pórisvað 29, Selfoss
Landnúmer: 237431
Lóðarblað - Stofnun lóðar