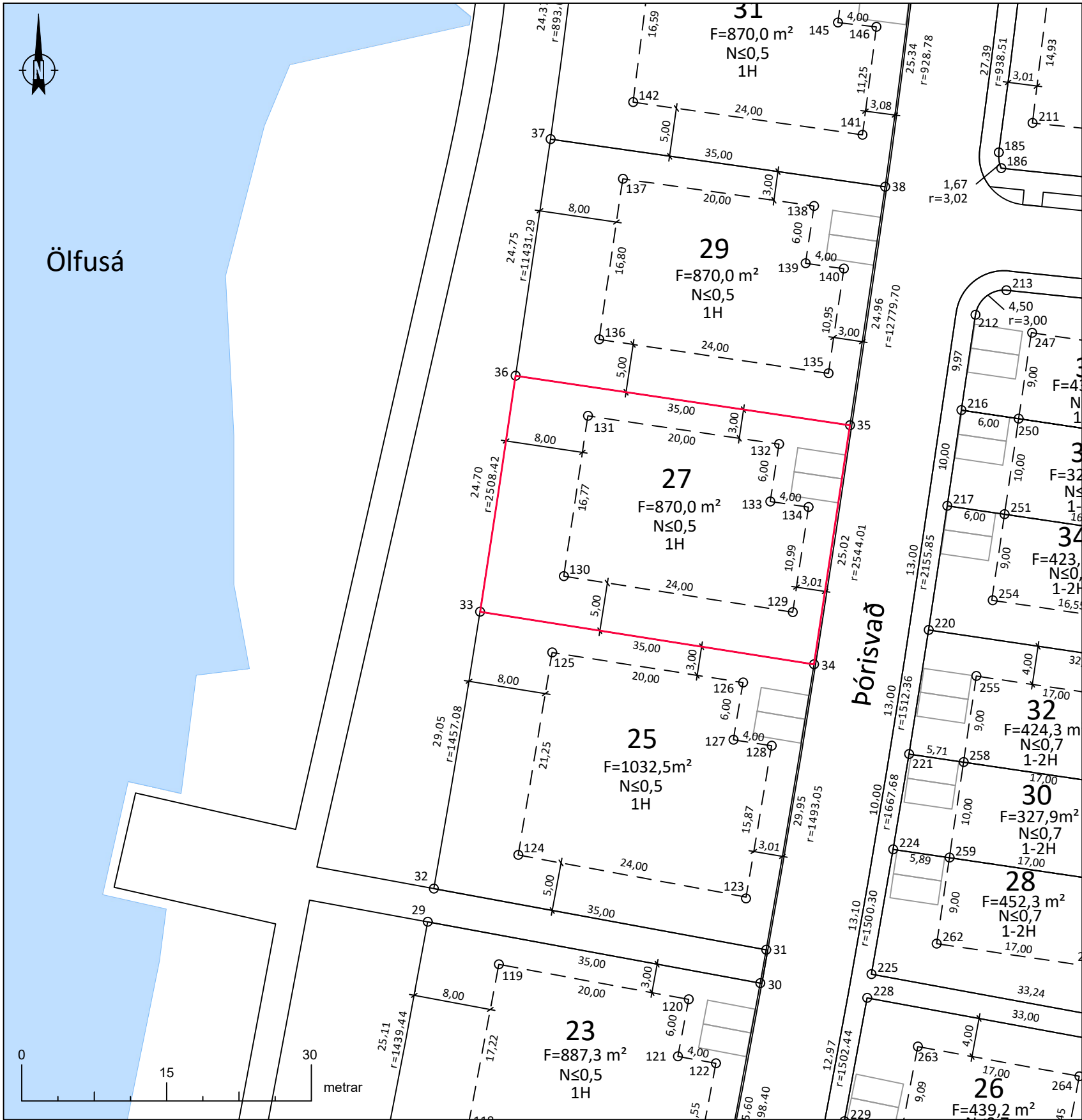


O:\A\Árbakkinn-próunarfélag ehf._10369\103792_Árbakkinn\Þórisvað\09 Teikningar\103792-LOB-002-V01-Árbakkinn_Thorisvað.dwg



Deiliskipulag fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg.
Yfirlitsmynd ekki í mkv. Lóðin er sýnd með rauðu.

Þórisvað 27 er **870,0 m²**.

Lóðin er stofnuð úr Laugardælum landi, landnr. 192143.
Upprunalandið er með skráða stærð **152614,3 m²** í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. hnittsettri deiliskipulagsbreytingu fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg. dags. B. deildar augl. 12.06.2023 og Aðalskipulagi fyrir Sveitarfélagið Árborg 2020-2036, dags. B. deildar augl. 03.01.2023.

Skilmálar:
Tegund: Einbýlislóð
Nýtingarhlutfall: ≤0,5
Fjöldi hæða: 1H

- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Byggingar
- Bífreðarstæði
- F=XXXX,X m² Flatarmál
- N≤0,XX Nýtingarhlutfall
- 2H Hæðafjöldi
- Vatn

Lóðarmörk			Byggingarreitur		
Nr.	Austur	Norður	Nr.	Austur	Norður
33	402634,95	383708,69	129	402667,33	383708,66
34	402669,53	383703,25	130	402643,62	383712,39
35	402673,25	383727,99	131	402646,11	383728,97
36	402638,62	383733,11	132	402665,90	383726,04
			133	402665,00	383720,11
			134	402668,96	383719,53



Merkjalyfsandi: Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Verknúmer: 103792
Bláðstærð: A3
Mælikvarði: 1:500
Hnitakerfi: ISN93
Nákvæmni +/-10 cm

Teiknúmer: 1
Útgáfa: A
Dagsetning: 05.04.2024
Teiknað: ÞH/HB
Mælingar: Rýni: JS



Sveitarfélagið Árborg
Skipulagsfulltrúi:

Þórisvað 27, Selfoss
Landnúmer: 237430
Lóðarblað - Stofnun lóðar