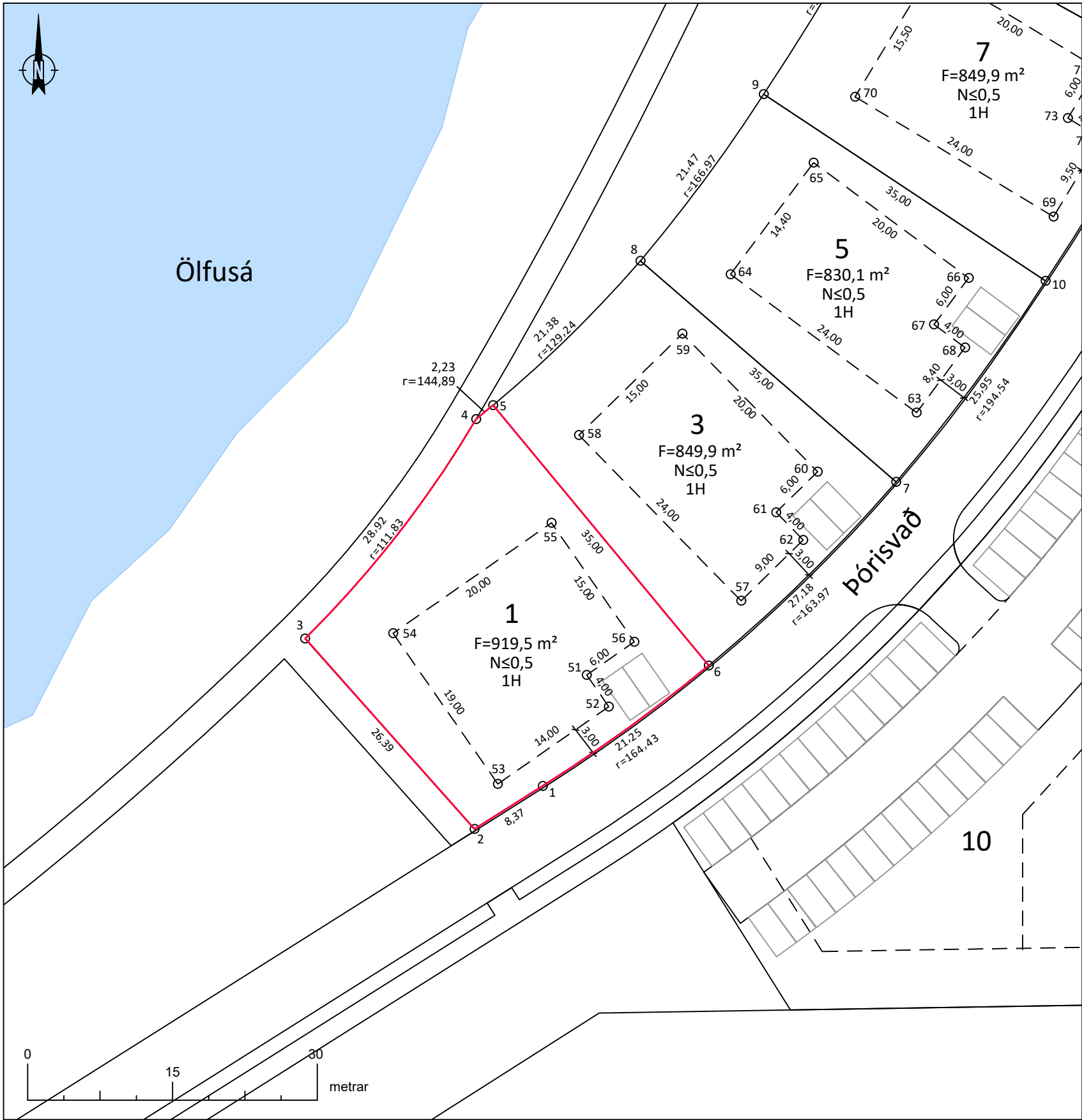


O:\A\Árbakkinn-próunarfélag ehf._10369\103792_Árbakkinn\pórisvað\09 Teikningar\103792-LOB-002-V01-Árbakkinn_Thorisvad.dwg



Deiliskipulag fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg.
Yfirlitsmynd ekki í mkv. Lóðin er sýnd með rauðu.

Pórisvað 1 er **919,5 m²**.

Lóðin er stofnuð úr upprunalandinu Laugardælar land, landnr. 192143.
Upprunalandið er með skráða stærð **152614,3 m²** í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Lóðarblaðið er unnið skv. hnitsettri deiliskipulagsbreytingu fyrir Árbakka í landi Laugardæla, Árborg. dags. B. deildar augl. 12.06.2023 og Aðalskipulagi fyrir Sveitarfélagið Árborg 2020-2036, dags. B. deildar augl. 03.01.2023.

Skilmálar:
Tegund: Einbýlislóð
Nýtingarhlutfall: ≤0,5
Fjöldi hæða: 1H

- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Byggingar
- Bírfreiðarstæði
- F=XXXX,X m² Flatarmál
- N≤0,XX Nýtingarhlutfall
- 2H Hæðafjöldi
- Vatn

Lóðarmörk

Nr.	Austur	Norður
1	402543,84	383399,15
2	402536,76	383394,69
3	402519,23	383414,41
4	402536,93	383437,11
5	402538,69	383438,56
6	402561,03	383411,62

Byggingarreitur

Nr.	Austur	Norður
51	402548,39	383410,65
52	402550,68	383407,36
53	402539,19	383399,37
54	402528,33	383414,96
55	402544,75	383426,39
56	402553,32	383414,07



Merkjalýsandi: Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Verknúmer: 103792 Blaðstærð: A3 Mælikvarði: 1:500 Hnitakerfi: ISN93

Nákvæmni +/-10 cm
Teiknúmer: 1 Útgáfa: A Dagsetning: 05.04.2024 Teiknað: ÞH/HB Mælingar: Rýni: JS



Sveitarfélagið Árborg
Skipulagsfulltrúi:

Pórisvað 1, Selfoss
Landnúmer: 237417
Lóðarblað - Stofnun lóðar